

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Ангарская 46

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Ангарская 46

3 800 000 Р

88 372Р за м²



43.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Объект № 190028. Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 43,5 м. Район Старая Сортировка г. Екатеринбурга. Дверь подъезда оснащена домофоном с видеокамерой. Соседи не конфликтные. Квартира расположена на 8 этаже панельного 9-этажного дома. Комнаты изолированные 16 кв.м и 10 кв.м. Кухня -7,7 кв.м. Балкон застеклен, выход на балкон из кухни. Все окна выходят во двор. Квартира очень теплая, солнечная сторона. В квартире начат ремонт: частично заменили проводку, поменяли окно на пластик в детской, установили входную сейф-дверь, практически доделали ремонт в коридоре и в детской (новая межкомнатная дверь). Часть мебели готовы оставить. В шаговой доступности удобная транспортная развязка в центральные районы города, продуктовый супермаркет, детский сад, школа, отделение поликлиники 7, стоянка для авто во дворе, парк Семь ключей. Чистая продажа. Документы готовы. Просмотр квартиры по предварительной договоренности. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 0 с 23.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь комнат	13.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

