

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на библиотечная, 45

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, библиотечная, 45

10 700 000 Р

172 581Р за м²

62.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

25 из 26

Этаж

Кировский район. Микрорайон Втузгородок. Ул. Библиотечная, д.45. Современный жилой комплекс “Университетский” расположен в прицентральной части города. В комплексе в формате “у дома” магазины, кафе, банк, офисный центр, фитнес-центр, бассейн. До сердца города 15 минут на авто, до УРФУ 8 минут пешком, до озера Шарташ 10 минут на авто. Просторная с высокими потолками (3м!) двухкомнатная квартира общей площадью 62,7 кв.м плюс лоджия 4 кв.м. и прекрасным видом из окон с высоты 25го этажа. Раздельные комнаты правильной формы 17,9 и 13,6 кв.м, большая кухня 13,7 кв.м. Два санузла. Остекленная лоджия. Окна квартиры сориентированы на юго-восточную сторону света. Нет эффекта “окна в окна”. Квартира освобождена. Остается почти всё, что есть на фото. На этаже всего три квартиры. Закрытый этаж. Есть бонус – кладовая на этаже. Подробнее по телефону.

👁 0 с 07.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Талисман](#)

Телефон: [+7\(912\)693-33-23](tel:+7(912)693-33-23)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	25
Этажей всего	26	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

