



Купить квартиру за 6 990 000 рублей на чкалова, 258

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, чкалова, 258

6 990 000 Р

110 952Р за м²

63.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 22

Этаж

Двухкомнатная квартира с ремонтом и большой тёплой лоджией. Квартира светлая, тёплая, окна на северо-запад и юго-восток. По-факту это евро двушка. Спальня с 2 окнами, площадью 18,8 м2 позволит удобно разместить большую кровать и шкаф для вещей, она расположена вдали от входа в квартиру, что позволит вам обеспечить дополнительную тишину и комфорт. Вторая комната это кухня-гостиная, площадью 22,3 м2 с выделенной зоной кухни дополнительно 8 м2. Новым жильцам в подарок остаётся купленный недавно кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой. Так же на кухне есть встроенный фильтр воды. Такая площадь кухни-гостиной позволит разместиться всей семье за вечерним ужином, а также с комфортом принимать гостей. Кухня оборудована вытяжкой, что позволит не попадать запахам при готовке в кухню-гостиную. Из кухни-гостиной выход на лоджию площадью 8,24 м2, лоджия полностью утеплена, установлены электро радиаторы и тёплый пол. На ремонт лоджии качественными материалами ушло 400 000 руб. По сути это дополнительная комната, можно устроить там рабочий кабинет. Во всей квартире установлены пластиковые окна, на полу в комнатах, в коридоре и лоджии ламинат. В санузле на полу керамо-гранит, на стенах кафельная плитка в потолок. На вход в квартиру установлена сейф-дверь. Инфраструктура - вся в непосредственной ...

 0 с 07.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Киселев Андрей Геннадьевич](#)

Телефон: [+7\(922\)155-59-44](tel:+7(922)155-59-44)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	22	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	41.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

