

Купить квартиру за 3 930 000 рублей на ольховская, 23

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ольховская, 23

3 930 000 Р

109 167Р за м²

36.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается или меняется: отличная 2ккв квартира на Новой Сортировке РАЙОН: Железнодорожный ДВОР: - Просторный двор, детская площадка, большой спортивный корт, придомовая парковка. ДОМ: - Панельный дом 1979 г. постройки. В любое время года в квартире тепло и светло. Аккуратный, чистый подъезд, спокойные соседи. КВАРТИРА: Уютная квартира на 7м этаже с окнами на юг! Кухня 6 кв.м правильной квадратной формы, оригинальная планировка позволяет по-разному обыграть пространство. Пластиковые окна, натяжной потолок, радиаторы отопления заменены. Просторная ванная 5 м2. Туалет сделан отдельно, что добавляет комфорта для проживания. Стояки заменены. Напротив нет застройки окна в окна, прекрасный вид из окна. Кухонный гарнитур при продаже остается. Есть балкон, застеклен, большой стеллаж. В шаговой доступности образовательная школа №149, 148, лицей 166, детский сад №186 и №254. ИНФРАСТРУКТУРА: - В локации района супермаркеты Пятерочка, Магнит, Верный, Бристоль. - Рядом с домом остановка общественного транспорта (автобусы 61, 68). - Хорошая транспортная развязка. - Рядом множество мелких магазинов, аптек. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Квартиру можно купить в ипотеку. - Собственник один, совершеннолетний, не имеет исполнительных листов, банкротом не является, паспорт действительный. Всё ...

👁 0 с 07.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Добродел](#)

Телефон: [+7\(922\)214-73-41](tel:+7(922)214-73-41)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

