

Купить квартиру за 7 570 000 рублей на амундсена, 64

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, амундсена, 64

7 570 000 Р

120 159Р за м²

63.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаем классную, современную квартиру с уникальной планировкой: кухня-гостиная, две изолированные комнаты, отдельный санузел, гардеробная, большая застекленная лоджия и ПЛЮС можно использовать дополнительную лоджию в 20 кв.м.!!! в коридоре. Закрытая территория, охрана, видеонаблюдение, во дворе дома садик, в шаговой доступности 3 школы, Гимназия 161, еще 2 детских сада, парк Архипова и Чкалова, ТРЦ Кит, Гранат, транспорт. На площадке всего 3 квартиры, идеальная шумоизоляция, можно выделить секцию на 2 квартиры, еще дополнительно оформить коридор. Квартира продается полностью с капитальным ремонтом (пластиковые стеклопакеты, новые межкомнатные двери, натяжные потолки, ламинат, санузел в современном кафеле, новая проводка, выровненные стены). Окна на две стороны обеспечивают хороший уровень естественной инсоляции и вентиляции. Хорошая УК, поэтому подъезд и двор чист и ухожен, капитальный ремонт дома. При продаже оставляем ВСЮ мебель, технику, квартиру делали для себя, сейчас переезжают в другой город. Квартира без обременений, документы готовы, ипотека возможна. Звоните, обязательно договоримся, все покажем. Один взрослый собственник.

👁 0 с 07.03.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Уральский Дом Недвижимости](#)

Телефон: [+7\(922\)188-80-08](tel:+7(922)188-80-08)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

