

Купить квартиру за 11 990 000 рублей на Раевского 20

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Раевского 20

 Машиностроителей

11 990 000 Р

136 250Р за м<sup>2</sup>



88.00 м<sup>2</sup>

Общая

57.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 20

Этаж

Объект № 190181. Квартира в отличном состоянии, заезжай и живи. Не требует вложений. В подарок покупателю остаётся кухонный гарнитур и шкаф купе. Качественный ремонт: обои под покраску, ламинат, счетчики на все включая отопление. Красивый вид во двор. Просторная планировка, шикарные большие комнаты. ЖК Современник - новый стильный дом 2018 года постройки. Высокое качество строительства и отделки от лидера строительной области застройщика Стройтек. Красивый ремонт в подъезде, 2 скоростных лифта. Низкие коммунальные платежи. Закрытая придомовая территория, охрана, видеонаблюдение. Двор-парк, множество детских площадок, прогулочные зоны, спортивные площадки. Развития инфраструктура ЖК - на первых этажах расположены магазины, аптеки, детские центры, кафе и прочее. В шаговой доступности: ТЦ Современник, Шарташский парк и озеро. Остановки общественного транспорта в любой конец города. Квартира покупалась у застройщика. Один совершеннолетний собственник. Без обременений. Материнский капитал не использовался. Чистая продажа. Документы готовы. Никто не прописан. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Быстрый выход на сделку. Звоните! Будем рады показать в любое удобное для вас время. \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*

 0 с 09.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный           |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 20                  |
| Состояние объекта | хорошее     | Санузел        | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая     | 57.00 кв. м | Площадь комнат | 19.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м | Отделка        | под ключ (чистовая) |

