

Купить квартиру за 11 600 000 рублей на Академика Сахарова проспект, 45

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Академика Сахарова проспект, 45

11 600 000 Р

140 606Р за м<sup>2</sup>



82.50 м<sup>2</sup>

Общая

12.50 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира 82,5 м2 в доме комфорт-класса. Четвертый этаж из девяти, 4 квартиры на этаже. Тихий лифт со спуском в паркинг (Место в Паркинге есть, но продаётся отдельно) Спокойная атмосфера и безопасность: по периметру дома установлены камеры видео наблюдения с возможностью онлайн-доступа. Планировка: Гостиная с кондиционером. Две спальни, каждая с шкафами-купе для гардероба. Просторная прихожая с большим шкафом-гардеробной. Большая кухня с кухонным гарнитуром и встроенной техникой Bosch, есть фильтр для питьевой воды. Два отдельных санузла. В квартире остается техника (кондиционер в гостиной, встроенная мебель в каждой комнате и коридоре). Удобное месторасположение: выход на Сахарова и остановка общ. транспорта прямо у дома, выход в Преображенский парк, удобный выезд из паркинга на дорогу из академического. Во дворе находятся детская площадка • В шаговой доступности: школы и детские сады, фитнес-центры (с бассейном), Дворец Дзюдо, Академия тенниса, магазины. Один взрослый собственник. Обременений нет..Номер в базе: 11878507. Район: Академический

👁 0 с 13.03.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)785-01-61](tel:8(929)785-01-61)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	12.50 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

