

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на машинистов, 10

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, машинистов, 10

5 100 000 Р

115 909Р за м²

44.00 м²

Общая

Объект № 190451. Продам 2-комнатную квартиру в кирпичном доме. Район соседствует с центром города. Пешком через парк до набережной и Макаровского моста 10-15 минут. Набережная Исети благоустроена, парк, аллеи и тропинки подходят как для самостоятельных занятий физкультурой и спортом, так и для прогулок. Во дворе детский сад, через соседний двор - школа № 208, рядом Университет инженеров транспорта и юридическая Академия, остановки автобусов и трамваев в шаговой доступности. В округе найдутся спортивные центры, салоны красоты, магазины на любой вкус. Во дворе есть место для парковки и детская площадка. Подъезд отремонтирован, чистота и порядок. Есть пассажирский лифт. Окна квартиры выходят на солнечную сторону, во двор. В квартире хорошая шумоизоляция (кирпичный дом с толстыми стенами), комнаты изолированы, совмещенный санузел, балкон и лоджия, кладовка. Все инженерные сети: электричество, трубы, сантехника, счетчики, газовая плита в хорошем, исправном состоянии, не требуют ремонта и пригодны для эксплуатации. Оставим с квартирой всю мебель и технику. 1 собственник. Без долгов и обременений. Освобождена. Никто не прописан. Квартира в собственности только одной семьи. Документы готовы к сделке. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 0 с 14.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [НОВОСЁЛ ТЕХН.63 \(ООО Агентство недвижимости "Новое ЕК"\)](#)

Телефон: [+7\(919\)394-56-59](tel:+7(919)394-56-59)

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-mashinistov-10-18231309680/>

Restate

