



Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Щербакова 141

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Щербакова 141

[Ботаническая](#)

4 650 000 Р

81 579Р за м²



57.00 м²
Общая

41.00 м²
Жилая

8.00 м²
Кухня

1 из 5
Этаж

Объект № 190601. Продаётся уникальная трехкомнатная квартира на Уктусе. Квартира с ремонтом и мебелью- полностью готова к проживанию. Отличное расположение дома обеспечит быстрый доступ ко всем значимым местам Екатеринбурга. Пешком до метро 20-25 минут! Свежий воздух и красивые виды на лес, реку и горы! Рядом спортивный комплекс Уктус, Баден-баден, аквапарк Лимпопо, ТРЦ Глобус, Океанариум, Ледовая арена, станция метро Ботаническая, ТГ Дирижабль, 4 детских сада, 3 школы+1 суперсовременная новая школа 300. Добропорядочные соседи. Выгода при работе с ГК Новоселе: полная организационная поддержка, как продавца, так и покупателя (все документы за вас соберем), присутствие на сделке на всех этапах, юридическое сопровождение сделки продавца и покупателя (подготовка документов и консультирование), ГК Новосел выдает гарантийный сертификат на сделку. Торг. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

0 с 16.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	требуется ремонта	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	13.67 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

