

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на Трактористов 4

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Трактористов 4

 Ботаническая

11 300 000 Р

166 176Р за м²



68.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 24

Этаж

Объект № 190706. Ваш уютный уголок в современном доме у метро «Ботаническая». Представьте, как каждое утро Вы просыпаетесь в просторной двухкомнатной квартире, где: солнечные лучи через панорамные окна до пола наполняют гостиную и кухню теплом, создавая ощущение простора и свободы. Тишина и покой благодаря надежной звукоизоляции и спокойным соседям — идеально для отдыха после рабочего дня. Современный комфорт: скрытый водонагреватель, индивидуальный счетчик отопления и горизонтальная разводка в стяжке — никаких лишних труб и переплат за тепло. Почему выбирают этот дом? Удобство на уровне мечты: 5 минут до метро, остановки транспорта у подъезда, а под окнами парковка для авто. Всё для семьи: детские сады и школы в шаговой доступности, а в соседнем дворе — игровые площадки и зоны для прогулок. Безопасность и сервис: консьерж на первом этаже встречает вас 24/7, а новые коммуникации дома избавят от неожиданных ремонтов. Важно: 1 взрослый собственник — сделка пройдет быстро и прозрачно. Ипотека одобрена большинством банков. Никаких скрытых обременений: квартира куплена у застройщика, материнский капитал не использовался. Это не просто квартира — это начало новой жизни. Где Вы будете пить кофе утром, любуясь городом через большие окна. Где Ваши дети будут расти в безопасном районе с лучшими ...

 0 с 23.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	24	Состояние объекта	хорошее
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

