

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Рощинская, 65

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Рощинская, 65

 Ботаническая

10 700 000 Р

107 863Р за м²



99.20 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Продается трехкомнатная квартира с видом на набережную, расположена в живописном районе Уктуса. Кирпичный дом, комфортный 2 этаж. В квартире свежий ремонт, качественная сантехника, сейф-двери, видеозвонок. Пол-ламинат и плитка: на кухне и в ванной. Кухня - гостиная 16 м² со встроенным гарнитуром (система Blum). Два санузла, один совмещенный, из второго сделана гардеробная-кладовая. Установлено два кондиционера. В гостиной организована скрытая большая система хранения из качественных материалов. В одной из спален два встроенных новых шкафа. Все остается новым владельцам. Подъезд чистый, ухоженный. На первом этаже-колясочная, для хранения детского транспорта и велосипедов. Установлены домофон и видеокамеры, охрана 24/7. На этаже по три квартиры. Соседи, в основном семейные пары, достаточно сплоченные. Рядом с домом расположены три школы, три детских сада, сетевые продуктовые магазины, банки, почтовое отделение, аптеки и медицинские клиники. Во дворе дома парковка для собственников. Территория дома частная - закрытая. Три классные детские площадки. Собственная набережная, несколько беседок с мангальными зонами, так же только для собственников корт, баскетбольная и волейбольная площадки, зимой горки и каток. До остановки автобусов 3 минуты, до центра на автомобиле 15 минут. Один ...

 0 с 24.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-73-66](tel:8(929)784-73-66)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	6
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	16.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

