

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на никонова, 18

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, никонова, 18

16 000 000 Р

179 775Р за м²

89.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Просторная, солнечная квартира в добротном кирпичном доме 2007 года. Квартира комфортна для проживания 2-3 человек. Две комнаты площадью 22,6 и 16,2 кв.м, выходящие на большую застекленную лоджию длиной 13 метров, отделанную евровагонкой. Окна выходят на южную сторону, благодаря чему у вас всегда будет солнечный свет и хорошее настроение! А установленные бамбуковые жалюзи помогут отрегулировать уровень освещенности каждой комнаты. Необычная планировка квартиры отражена и в кухне: часть лоджии добавили к основной площади, в результате чего получилась кухонная зона с видом на Храм, пруд и ДИВС, а также зона столовой общей площадью 21,5 кв.м. Всё узаконено. Большой совмещенный санузел почти 7 кв.м. Интересный холл, вмещающий несколько шкафов-купе, которые за счет зеркальных дверей зрительно еще более расширяют пространство квартиры. В подъезде работает консьержка, есть домофон. Приличные, статусные соседи, которых вы никогда не услышите - кирпичные стены настолько толстые! Это не картонная новостройка. Самое сердце города - все знаковые места, достопримечательности и театры - в шаговой доступности! Транспортная развязка - самая лучшая: всё рядом, включая станцию метро Динамо!!! По прописке дом относится к Гимназии № 104 (в 5 минутах ходьбы), поблизости есть несколько детских садов, ...

👁 0 с 04.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Бриллиант](#)

Телефон: [+7\(912\)041-33-72](tel:+7(912)041-33-72)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м

