

Купить квартиру за 4 090 000 рублей на космонавтов, 63

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, космонавтов, 63

4 090 000 Р

97 381Р за м<sup>2</sup>

42.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается квартира, общей площадью 42,2 кв.м. Имеет 2 отдельные комнаты и большой зал, объединенный с кухней. Рядом много прогулочных зон, спортивные площадки, зоны отдыха, торговые центр VEER mall, Metro, ТЦ Белка маркет. Также находятся детский сад №339, 420, школа №95, лицей №128, поликлиника, магазины, такие, как Пятёрочка и Магнит. Автобусные и трамвайные остановки находятся в шаговой доступности, до метро 800 метров или 10 минут спокойным шагом. Квартира находится в кирпичном доме на 3м этаже, на площадке 3 квартиры, возраст соседей 50-60 лет, тихие, культурные, семейные пары. Управляющая компания УК «Рэмп». Коммунальные платежи составляют зимой 5 000-6 000р, летом 3 000-4 000р. В окна в квартире пластик ПВХ, сейф дверь, ванная комната в кафеле до потолка, на полу керамогранит Kerama Marazzi, большая ванна. Заменены все трубы на пластиковые, электропроводка вся заменена на медную, пол натуральный массив клена, без сучков (фото приложено). В квартире остается Кухонный гарнитур с холодильником. Просторный, зеленый двор, места для парковки всегда есть, 1 место можем закрепить для покупателя, в подъезде и во дворе есть видео наблюдение. Юридическая информация: 2 взрослых собственника, чистая продажа! Перед сделкой предоставим справку о выписанных Причина продажи, переезд в новостройку ...

👁 0 с 04.04.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Гармония вашего дома](#)

Телефон: [+7\(922\)222-63-33](tel:+7(922)222-63-33)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

