

Купить студию за 4 000 000 рублей на 40-летия Комсомола 35/3

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, 40-летия Комсомола 35/3

4 000 000 Р

194 175Р за м²

20.60 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

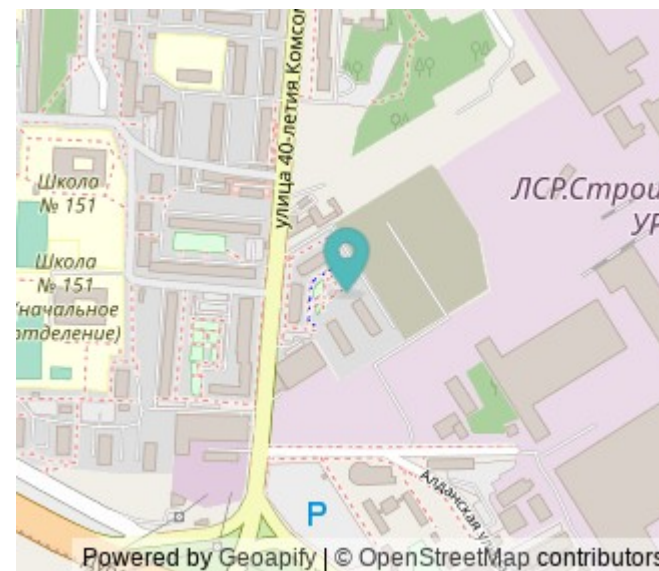
Объект № 191056. Предлагается к продаже квартира-студия в популярной локации района ЖБИ на оптимальном 3 этаже из 14. Чистовая отделка от застройщика, новый кухонный гарнитур и душевая кабина - заезжай и живи. В квартире никто не жил. Квартира идеально подойдет для студента или под сдачу в аренду. Рядом автобусные остановки, в 10 минутах ходьбы трамвай; супермаркет, аптека в 50 метрах от подъезда. Также в продаже есть кладовая на цокольном этаже. У покупателя квартиры будет первоочередное право покупки этой кладовой (сейчас у застройщика кладовых в продаже в этом доме нет). Объект без обременений, маткапитал не использовался, два совершеннолетних собственника.

Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок

👁 0 с 06.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	14
Состояние объекта	хорошее	Студия	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь комнат	10.00 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

