

Купить квартиру за 6 149 000 рублей на Кунарская, 36

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Кунарская, 36

6 149 000 Р

103 171Р за м<sup>2</sup>



59.60 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 16

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в Екатеринбурге, по адресу: Кунарская улица, 36, в микрорайоне Старая Сортировка. Общая площадь квартиры составляет 59.6 кв. м, жилая площадь — 32.7 кв. м, а кухня порадует своими 12 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 12-этажного монолитного дома, построенного в 2014 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире есть балкон, окна выходят во двор, что обеспечит тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и создать пространство мечты с нуля. В квартире отдельный санузел, просторная кухня и удобная планировка. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, также имеется пандус для удобства. На территории предусмотрена наземная и подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район богат инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро "Уральская" можно добраться за 13 минут на автомобиле, что делает транспортную доступность удобной для всех членов семьи. Квартира продается без посредников, от собственника, что упрощает оформление сделки. Возможна продажа в ипотеку. Юридически чистая, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить ...

👁 1 с 07.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-14-02](tel:8(929)784-14-02)

## Характеристики

|                   |                     |                  |                |
|-------------------|---------------------|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2                   | Тип дома         | монолитный     |
| Этаж              | 2                   | Этажей всего     | 16             |
| Наличие телефона  | да                  | Наличие балкона  | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел          | раздельный с/у |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м         | Высота потолков  | 2.5 м          |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да             |



