

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на улица Блюхера, 97

Свердловская область, Екатеринбург, улица Блюхера, 97

8 000 000 Р

166 667Р за м²



48.00 м²

Общая

26.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 18

Этаж

Продаю уютную, светлую двухкомнатную квартиру площадью 48.7 кв м на восьмом этаже монолитного дома новой постройки (2019 год) по адресу: Екатеринбург, Пионерский м-н, улица Блюхера, 97 в ЖК Уральский . Квартира в отличном состоянии, с ремонтом частично от застройщика: стеклопакеты, ламинат, сейф дверь. Ванная и лоджия - ремонт индивидуальный: ванная - кафель и теплый пол; лоджия - панорамное остекление и пол керамогранит, а так же замена всех дверей в квартире. Жилая площадь составляет 26.1 кв м (комнаты - изолированные 14.8 + 11.3 кв м); а кухня - 10.1 кв м из которой имеется выход на обустроенную лоджию; просторный холл - 9.1 кв м. В квартире остается - кухонный гарнитур с варочной панелью, раковиной, вытяжкой; кондиционер, водонагреватель, шкафы в ванной комнате. Расположение квартиры идеально подходит для семей с детьми благодаря близости детского сада Росток и школы, а также наличию детской и спортивной площадок прямо во дворе дома. Закрытая территория дома обеспечивает безопасность жителей, а подземная парковка решает вопросы с парковочными местами. Район обладает развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь максимально удобным и комфортным. Один взрослый собственник с 2019 года. Ипотека возможна. Перепланировок, обременений, долгов - нет! Торг разумный ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122608431](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	18
Площадь жилая	26.10 кв. м	Площадь комнат	14.80 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



