Купить квартиру за 8 390 000 рублей на улица Викулова, 26А

Свердловская область, Екатеринбург, улица Викулова, 26А

8 390 000 Р
118 169Р за м^2

71.00 м^2	36.00 м^2	12.00 м^2	2 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

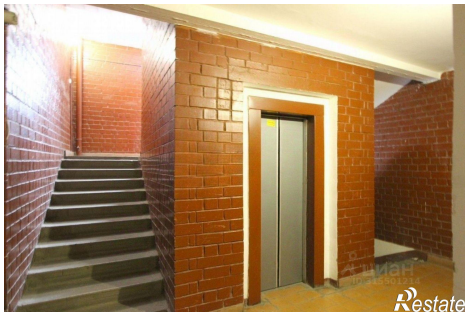
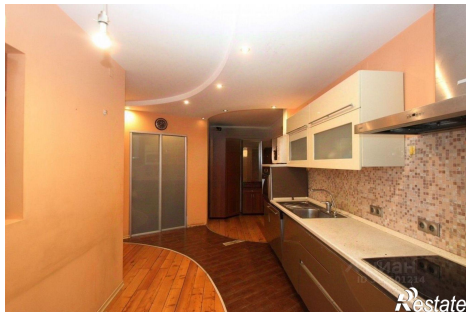
УНИКАЛЬНЫЙ ЛОТ ПО УНИКАЛЬНОЙ ЦЕНЕ! Почему это ВАШ вариант? Качество дома: Дом от застройщика АЦС ВИЗ Правобережный - да, это тот же застройщик и тот же КИРПИЧНЫЙ проект, которыми застроен квартал на берегу Визовского пруда. Паркинг, охраняемая парковка, всего два подъезда и малое количество квартир, приличные соседи и многое другое. ЦЕНА!!!: Цена квадратного метра на 25-40% ниже аналогов на ВИЗе Правобережном! Для любителей ремонта под себя : эта квартира тот самый алмаз, который после огранки превратится в бриллиант! (От нас подарок: бесплатный выезд прораба на оценку ремонта). В качестве инвестиции: после ремонта стоимость взлетит как минимум на 40-50%. Чистота сделки: Один взрослый собственник с 2011 года, никаких обременений, договор без занижений. Скорость переезда: В квартире никто не живет, возможен заезд с даты регистрации права собственности! Бонусы: Остается кухонный гарнитур с техникой Bosch. Атмосфера: Возле дома застройщики превращают микрорайон в элитные современные кварталы. Можно будет прогуливаться до пруда, с кофе и круасаном, купленном в кофейне возле дома;)

0 с 10.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79122630085

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-vikulova-26a-18231643618/