

Купить квартиру за 6 799 000 рублей на Очеретина 3

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Очеретина 3

6 799 000 Р

115 374Р за м²



58.93 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

11.10 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Объект № 190956. Срочная продажа! Продам двухкомнатную светлую, просторную квартиру в кирпичном доме в Академическом районе. Выполнен свежий ремонт. Комнаты изолированы, санузел отдельный, в коридоре есть возможность сделать отличную гардеробную. Высокие потолки 3 метра, сделана дополнительная звукоизоляция, проведена качественная медная электропроводка. Установлен газовый котёл, что существенно экономит коммунальные платежи. Дом малоэтажный. Тихие, закрытые дворы с красивым озеленением. Удачное расположение: район с отличной инфраструктурой, в шаговой доступности множество детских садов, школ, развивающих центров. Рядом остановки общественного транспорта, множество различных магазинов, ТЦ Академический, парковая зона с лесным массивом. Долгов, обременений нет. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 0 с 13.04.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Состояние объекта	хорошее	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь комнат	15.60 кв. м
Площадь кухни	11.10 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

