

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на Блюхера 95

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Блюхера 95

 [Машиностроителей](#)

8 400 000 Р

132 283Р за м²



63.50 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

10 из 26

Этаж

Объект № 191183. Продается евро3- квартира в ЖК Уральский- дом комфорт класса. Мебель можно оставить покупателям с доплатой (этот вариант рассматривается). Закрытая охраняемая территория, дом и территория под видеонаблюдением. Подземный паркинг. Своя котельная. Во дворе есть все для занятий спортом и отдыха с детьми: несколько детских площадок, спортивные тренажеры, футбольная площадка, баскетбольная и волейбольная площадки. Рядом велопрокат, летом можно ездить всей семьей в лесопарк вокруг озера Шарташ, или зимой на лыжах, частный детский сад Росток, продуктовые магазины, аптеки, Озон, Жизнь Март и т.д. В пешей доступности садики 468, 459, 352, школы 165, 125, гимназия 47. Очень хорошая транспортная развязка - до центра 15 минут. Ходят 4, 5, 18, 20 трамваи каждые 5 минут. Современный дизайнерский ремонт, окончен в декабре 2023 года. Везде стоят качественные пластиковые окна- хорошо держат тепло. Достаточно низкая цена на коммунальные услуги. Установлены счетчики на все, есть система телеметрии. Все показания уходят автоматически. Горизонтальная разводка отопления- пол всегда теплый, даже если перекрыты радиаторы. Квартира теплая, зимой можно не включать радиаторы. На кухне, в целях практичности, установлен пол из надежного керамогранита под цвет мрамора, что вписывается в интерьер ...

 0 с 13.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 10 |
| Этажей всего | 26 | Санузел | раздельный с/у |
| Площадь жилая | 31.00 кв. м | Площадь комнат | 15.50 кв. м |
| Площадь кухни | 15.00 кв. м | Отделка | под ключ (чистовая) |

