

Купить квартиру за 9 470 000 рублей на Щербакова 12

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Щербакова 12

 Ботаническая

9 470 000 Р

147 969Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 25

Этаж

Объект № 190978. Отличная трехкомнатная квартира в идеальном состоянии в современном ЖК Исетский. Закрытая придомовая территория. В квартире панорамные большие окна. Потолки 3 м. Шикарный вид на город. Просторная кухня-гостиная 23 кв.м. Комнаты изолированные, просторные. Оборудована гардеробная. Остается кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой, шкаф-купе. В доме 4 высокоскоростных лифта. Низкие коммунальные платежи. Телеметрия (все показания приборов учета передаются автоматически). Подземный паркинг. Инфраструктура: станция метро Ботаническая (15 минут пешком), ТРК Глобус. Аквапарк Лимпопо, Дельфинарий, горнолыжный комплекс Уктус, термальный комплекс Баден-Баден. Поликлиники, школы (в том числе с углубленным изучением отдельных предметов - математика). Все виды транспорта в любую точку города. Собственник один. Чистая продажа. Приглашаем на просмотр! \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*

 0 с 13.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	9.00 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

