# Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Свердлова, 11

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Свердлова, 11

Динамо

**9 000 000 Р**
150 000Р за м$^2$

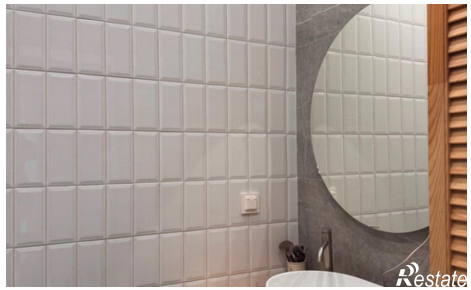
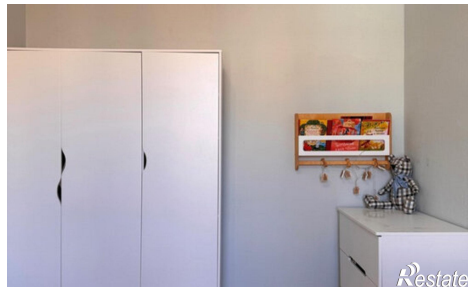
| 60.00 м$^2$ | 8.00 м$^2$ | 5 из 5 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Продам отличную квартиру в самом сердце Екатеринбурга! Квартира в добротном доме с кирпичными стенами и трехметровыми потолками. Квартира в отличном состоянии: сделан свежий капитальный ремонт с заменой всей проводки, коммуникаций, частичной заменой полов (в комнатах оставлена оригинальная паркетная доска, отшлифованная и покрытая лаком, в остальных помещения пол поднимался до уровня паркета, заполнялся керамзитом). Окна – новые деревянные стеклопакеты, радиаторы все поменяны. Отделочные материалы все качественные, делали для себя, просто пришло время дальше расширять жилплощадь. В стоимость квартиры входит: кухонный гарнитур, два кондиционера, водонагреватель, осветительные приборы. Квартира на 5м этаже, никакого шума от соседей сверху не будет. Окна выходят во двор, на Поликлиннику №2, тоже минимум шума и пыли от дороги. Двор закрытый, есть бесплатная парковка для жителей дома. В шаговой доступности гимназия №155, несколько детских садов. До станции метро Динамо 10 минут пешком, остановка общественного транспорта рядом с домом. Возможен обмен на 3х комнатную в этом же квадрате. Один собственник, НИКАКИХ ЗАДОЛЖЕННОСТЕЙ И ОБРЕМЕНЕНИЙ. Полный пакет документов, сопровождение и профессиональная поддержка сделки: -опытным агентом и юристом -помощь с ипотекой Гарантия безопасности сделки ...

0 с 15.04.2025, обновлен 15.04.2025

Продавец: Лилия Зайнуловна

Телефон: +79122126256

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 5 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |