

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Юмашева, 11

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Юмашева, 11



10 500 000 Р

201 923Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 25

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в доме бизнес-класса ЖК Адмиральский. Комплекс расположен на берегу реки Исеть, в тихом квартале, вдалеке от городского шума, при этом в шаговой доступности от исторического и культурного центра города. Территория жилого комплекса закрыта от посторонних и от машин. Охрана и видеонаблюдение 24/7. При входе в главный корпус ЖК вас встречает стильная парадная с зоной ресепшн и администратором. Внутри дома также имеется отдельная зона ресепшн и консьерж. Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки, зона для прогулок, зимой заливается каток. Со двора есть выход на собственную набережную с зоной отдыха. На территории жилого комплекса трех-уровневый подземный паркинг (лифт), бесплатная наземная парковка. В паркинге имеется автомойка. Кроме того в комплексе расположен один из лучших фитнес-клубов Адмиральский, с бассейном и СПА. Район обладает развитой инфраструктурой. Рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро "Площадь 1905 года" можно добраться за 5 минут на автомобиле. Рядом расположен парк 22 Партсъезда. Территория спроектирована как ландшафтный парк с аллеями, беговыми дорожками. С зонами для спорта и отдыха. Квартира без арестов и обременений. Один взрослый собственник. Показ квартиры возможен только с конца ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)420-89-50](tel:8(927)420-89-50)

## Характеристики

|                   |                     |                  |                 |
|-------------------|---------------------|------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома         | монолитный      |
| Этаж              | 5                   | Этажей всего     | 25              |
| Наличие телефона  | да                  | Наличие балкона  | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел          | совмещенный с/у |
| Площадь кухни     | 18.00 кв. м         | Высота потолков  | 2.5 м           |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да              |

