



Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Кузнечная улица, 91

Свердловская область, Екатеринбург, Кузнечная улица, 91

10 900 000 Р

126 744Р за м²



86.00 м²

Общая

41.20 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ: 3- комнатная квартира удобной планировки с большой кухней-гостиной/столовой, площадью 87 кв. в полнометражном КИРПИЧНОМ доме с ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМИ перекрытиями в самом ЦЕНТРЕ Екатеринбурга. Дом был построен для высшего офицерского состава Штаба Уральского Военного Округа, и выгодно отличается качеством постройки от других полнометражных домов. Потолки более 3 м высотой. Квартира на 2 стороны: во двор и на улицу. Очень высокий 1-ый этаж, под ним расположен цокольный этаж. Большой, закрытый со всех сторон двор, въезд через охраняемый шлагбаум, всегда есть свободные парковочные места. Планировка: 3 изолированные комнаты-16,6 м; 14 м; 11, 1 м и кухня-гостиная 21,8 м. Большой совмещённый сан. узел. Просторная прихожая со встроенными шкафами и возможностью сделать отдельную гардеробную. При желании легко можно раззонировать кухню-гостиную, получив дополнительную комнату. Установлены качественные стеклопакеты, заменены проводка и коммуникации. Требуется косметический ремонт.

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193649275](tel:+79193649275)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.20 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	21.00 кв. м		

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-kuznechnaya-ulica-91-18231686579/>

