

Купить квартиру за 39 500 000 рублей на улица Степана Разина, 23

Свердловская область, Екатеринбург, улица Степана Разина, 23

39 500 000 Р

438 889Р за м²



90.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся 3к квартира в ЖК бизнес-класса Александровский сад, ул. Степана Разина, 23 Квартира очень уютная, светлая, чистая, сделан качественный ремонт, после которого в квартире никто не жил. Общая площадь квартиры 90,2 кв.м (включая лоджию 8,2 кв.м), 2 жилые комнаты 16,5 кв.м. и 22 кв.м, шикарная кухня 22,7 кв.м, 2 санузла 3,7 кв.м и 5,1 кв.м. Высота потолка 3 метра. Окна выходят на ул. Декабристов (вид на центр города и новую УГМК-арена) и во двор. Выполнена перепланировка, узаконена. Кухня-гостиная с новым кухонным гарнитуром, новая встроенная бытовая техника. 1 гардеробная в прихожей и 2 шкаф-купе в спальнях. Мощный кондиционер с вынесенным наружным блоком на технический балкон. Отличная локация в самом сердце города: в пешей доступности станция метро Геологическая, Гринвич, Дендропарк, Зелёная роща, Ново-Тихвинский монастырь. Скоро открытие нового участка набережной. Рядом располагаются школы, детские сады. Звоните, записывайтесь на просмотр!. . Доступна ипотека по сниженной ставке от 13,9%. . Номер в базе: 11294612. Район: Центр.

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826416488](tel:+79826416488)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		

