

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Ирбитская улица, 13

Свердловская область, Екатеринбург, Ирбитская улица, 13

 Машиностроителей

9 500 000 Р

150 794Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.20 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 17

Этаж

Евротрешка в доме от Атомстройкомплекса, когда ещё строили на совесть, надо постараться услышать соседей. Четыре квартиры на этаже, подземный паркинг из лифта, возле дома много парковочных мест. Тёплая квартира и счётчики на отопление радуют низкими платежами. Удобная планировка, большая кухня позволит разместить на ночь приехавших родственников. Оставим шкафы, кухонный гарнитур ikea со встроенной техникой, что позволит рассмотреть для сдачи. Два балкона оформлены для отдыха взрослых и детей. Некоторые продавцы в этом доме указывают площадь аналогичных квартиры вместе с балконами (70 м<sup>2</sup>), но мы с вами честны и пишем фактическую. Два больших санузла, фильтры на воду. Много мелких улучшений, которые порадуют. Детишек можно пристроить в садик и школу прямо во дворе . Продаем, чтобы купить в этом же доме трешку. Вариант уже есть. Не хватает денег, можем поговорить о рассрочке. Ну и как в России без торга.

 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126534625](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 17                  |
| Площадь жилая     | 29.20 кв. м | Площадь кухни | 18.00 кв. м         |



