

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на гаршина, 3

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, гаршина, 3

3 600 000 Р

189 474Р за м²

19.00 м²

Общая

7.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

9 из 29

Этаж

Продаётся квартира студия площадью 19.3 кв.м на 9 этаже 25 этажного дома проекта ПИК Утёс. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна. Наши преимущества: -Входная стальная дверь-сейф -натяжные потолки -евро окна - светлые обои под покраску - хороший ламинат -межкомнатные деревянные двери -в санузле белая керамическая плитка -установлены счетчики холодного и горячего водоснабжения -система отопления с нижней разводкой -приборы отопления - площадь квартиры позволяет удачно зонировать и использовать как кухню-гостиную и спальню; - прекрасные виды из окна. Жилой квартал "Утёс" находится в Екатеринбурге, в самом центре микрорайона Уктус, в 25 минутах на автомобиле от центра города. Рядом река Исеть, на которую открывается панорамный вид из окон квартала. Для прогулок возле реки у жителей проекта будет собственная благоустроенная набережная. В микрорайон входит десять жилых корпусов, собственный детский сад для 236 малышей и многоуровневые надземные паркинги на 848 мест. На первых этажах домов откроются кафе, магазины и другие сервисы. Застройка разной высоты даёт ощущение свободного пространства и пропускает много естественного света в квартиры и во дворы.

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Регион-Маркет](#)

Телефон: [+7\(912\)685-00-27](tel:+7(912)685-00-27)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	29	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	7.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

