Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Автомагистральная улица, 27

Свердловская область, Екатеринбург, Автомагистральная улица, 27

Уральская

3 650 000 Р
130 357Р за м^2

28.00 м^2	15.30 м^2	5.00 м^2	6 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

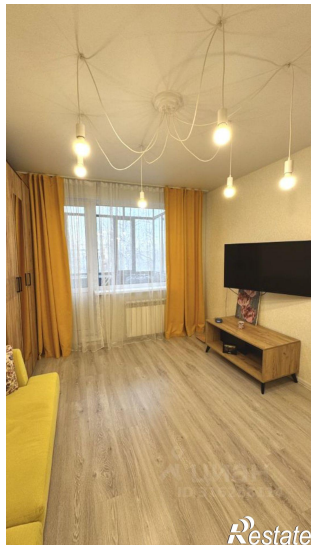
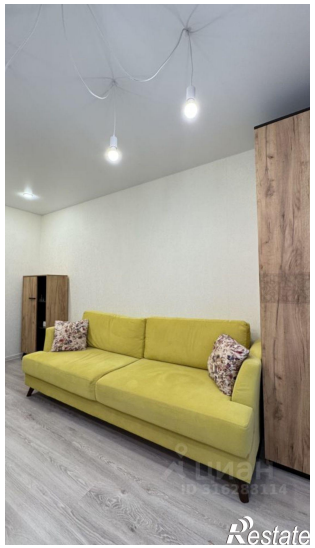
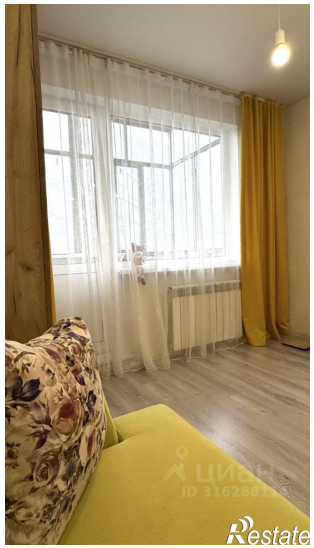
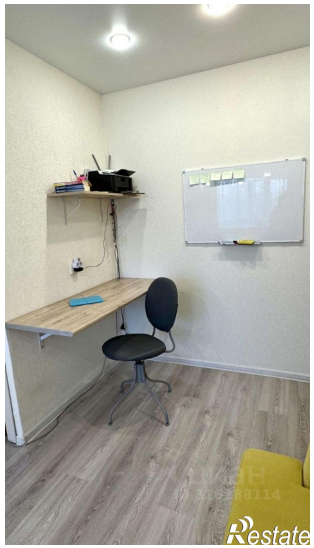
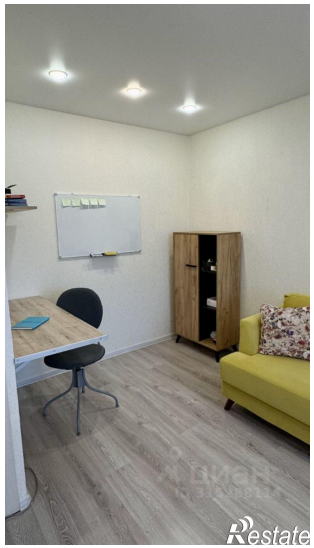
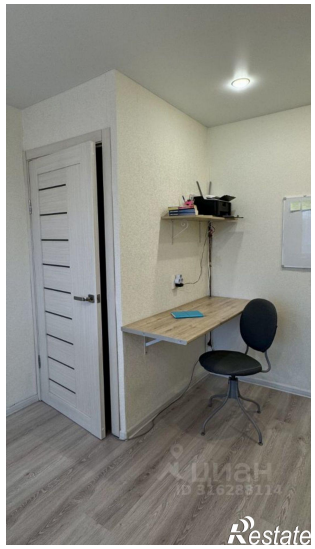
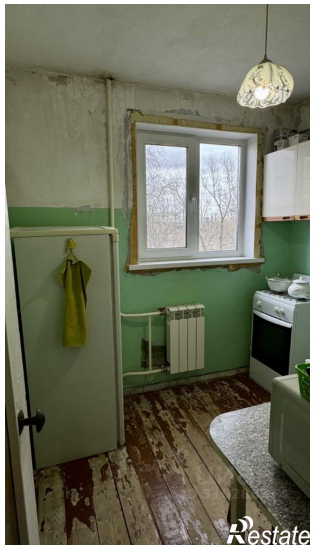
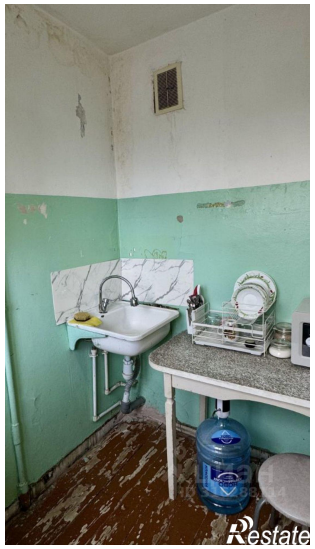
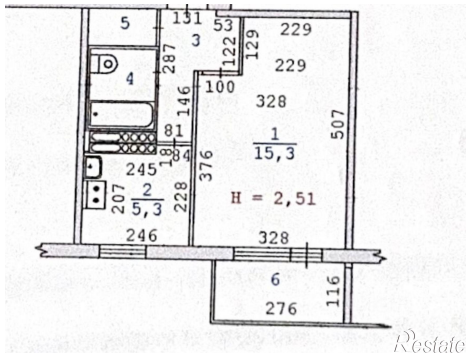
Продаем однокомнатную квартиру на комфортном 6-ом этаже с лоджией! В жилой комнате произведен ремонт: заменены стеклопакеты, отопительные батареи, натяжной потолок, новый ламинат. Квартира с кладовкой, которую можно использовать в качестве гардеробной! В санузле произведена замена труб и всей сантехники. Кухня, коридор, кладовая требуют ремонта, который вы можете сделать на свой вкус! Квартира ликвидная и не угловая. Ухоженный двор и лучшее ТСЖ в районе. Низкие коммунальные платежи: зимой - 3500, летом - 2200. Во дворе есть места для парковки, так же есть платная парковка за 2000 в месяц. У дома прекрасное расположение: в шаговой доступности детский сад, школа, поликлиника (на Пехотинцев), продуктовые магазины, почта. Радует вид - летом всегда зелень и отсутствует застройка других домов. При продаже остается газовая плита и холодильник. Квартира идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. У квартиры единственный совершеннолетний собственник, прописанных людей нет. Чистая продажа, квартира без обременений. Риэлтеров прошу не беспокоить, так как есть свой! Сделка альтернативная, встречный вариант в связи с переездом в другой район найден) Приглашаем на просмотры и ждем ваших предложений!

0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79826507160

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-avtomagistralnaya-ulica-27-18231699427/