

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Техническая улица, 44А

Свердловская область, Екатеринбург, Техническая улица, 44А

 [Проспект Космонавтов](#)

4 900 000 Р

108 889Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 101577899 Продаётся 2-х квартира в Железнодорожном районе Старая Сортировка г. Екатеринбурга. Все комнаты изолированные. Тёплая, уютная квартира – «заезжай – живи». В квартире выполнен косметический ремонт. Общая площадь 44,7 м2 Планировка удобная. Санузел отдельный. В ванной тёплый пол за счёт батареи. В квартире установлены пластиковые окна. Входная дверь сейф-дверь, новая. Во всех комнатах натяжные потолки. В квартире остаётся кухонный гарнитур, плита, вытяжка, холодильник. Автомобильная парковка во дворе, открытая. В шаговой доступности детские сады (№ 55,32), школа (№83,2,50), дошкольные развивающие учреждения, медицинские центры, аптеки, магазины, маркетплейсы и автомастерские. Рядом остановка общественного транспорта (трамваи, автобусы, маршрутные такси). От дома до остановки 3 мин пешком. Удобная транспортная развязка, до ТЦ «Карнавал» на автомобиле 10 минут, на общественном транспорте 15-20 минут. В пешей доступности Таганский ряд. Один взрослый собственник, документы готовы. Обременение нет. Материнский капитал не использовался. В квартире ни кто не прописан. Гарантируем быстрый выход на сделку. ИПОТЕКА ПО СНИЖЕННОЙ СТАВКЕ ОТ 14,75% ТОЛЬКО ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ «САМОЛЁТ ПЛЮС». ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ САМОЛЕТ ПЛЮС ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ ...

 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Краснова Виктория](#)

Телефон: +79652668091

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

