

Купить квартиру за 10 990 000 рублей на ул Ухтомская, 11

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Ухтомская, 11

 Геологическая

10 990 000 Р

159 275Р за м²



69.00 м²

Общая

38.60 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

8 из 18

Этаж

Продается просторная 2-к.кв. в доме комфорт-класса ЖК Любовь. Формат заезжай и живи. Год постройки 2017. Материал стен - кирпич, высота потолков 2,73. Функциональная планировка, огромная кухня-гостиная, большая спальня, вместительный коридор, с двумя нишами со встроенными шкафами-купе, 2 сан.узла, 2 лоджии, окна на разные стороны света. Все помещения правильной геометрии, нет нефункциональных зон. Квартира расположена на хорошем высоком этаже с всего 4 квартирами на площадке, что обеспечивает идеальную шумоизоляцию: с одной стороны - лифтовый холл, с другой - межсекционная стена. В квартире выполнен качественный ремонт - для себя, состояние соответствует фото, дополнительно разведена электрика, на полу в с/у теплый пол. На лоджии из спальни установлен двухкамерный (зимний) стеклопакет, возможно утеплить лоджию. Горизонтальная разводка отопления, каждый радиатор оснащен термоголовкой для регулирования отопления, для комфортной температуры радиатор всегда на минимуме или выключены. Счетчики на ХВС, ГВС, отопление, эл.эн. на площадке, передача телеметрией (автоматически в УК). В квартире остается: - кухонный гарнитур со встроенной техникой европейского производства Bosch и т.п. (холодильник, МВП, духовой шкаф, варочная поверхность (индукция), вытяжка, посудомойка) фурнитура Blum; - ...

 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826516560](tel:+79826516560)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	18
Площадь жилая	38.60 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

