

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на улица Пехотинцев, 21Б

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пехотинцев, 21Б

 Машиностроителей

3 750 000 Р

113 636Р за м²



33.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

УВАЖАЕМЫЕ РИЭЛТОРЫ НЕ ЗВОНИТЕ И НЕ ПИШИТЕ С ЦЕЛЬЮ ПОМОЧЬ ПРОДАТЬ ОБЪЕКТ , просьба не тратить моё время С ЦЕЛЬЮ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА!!! Продам светлую однокомнатную квартиру в панельном доме 1993 года постройки. Которая подойдёт как для молодой пары, так и для пары с ребенком или одного жителя. Общая площадь 33,5 м², жилая 17 м², кухня 9 м². Квартира в собственности с 2017 года. Комната светлая и просторная, установлена дополнительная радиаторная секция, зимой очень тепло. Окна пластиковые выходят на запад, поэтому летом в дневное время суток в квартире не жарко. Имеется большая застеклённая лоджия (алюминиевый профиль) 6 м на 1,2 м. Санузел отдельный. В кухне имеется вместительный встроенный шкаф. При желании его можно убрать, тем самым еще увеличить площадь кухни. В доме ТСН. В 2023 году были поменяны все стояки, установлены счётчики. В 2024 году в подъезде установлены пластиковые окна, заменены лифты (грузовой и пассажирский), проведена программа по благоустройству двора (детская площадка, спортивный комплекс, площадка для выгула собак, две автостоянки). Территория двора огорожена. Весь дом и прилегающая территория оснащена камерами видеонаблюдения. В 2025 году планируется капитальный ремонт в самом подъезде. Район с развитой инфраструктурой рядом находятся школы, детские сады ...

 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122522475](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	14
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



