

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на Сызранский переулок, 17

Свердловская область, Екатеринбург, Сызранский переулок, 17

 Ботаническая

7 550 000 Р

123 770Р за м²



61.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 26

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира в ЖК Дом у пруда. Рядом с зеленым парком Камвольного комбината с прудом. Инфраструктура района: транспорт: остановки трамваев, автобусов и городская электричка; беспроблемный выезд на ЕКАД и объездную дорогу; в шаговой доступности большое количество детских садов (247, 300, 360, 398, 402 (почти во дворе!), 405, 539, 552), школ (8, 44, 61, 87, 106, музыкальная школа 8); в пяти минутах ходьбы детская поликлиника и ФОК Чкаловский, также в двух минутах располагаются Уральский колледж бизнеса и Колледж управления и сервиса; вокруг большое количество магазинов, библиотека, досуговые центры, Дом быта, рынок, фитнес-клуб с бассейном и т.д. Монолитно-каркасный дом 2015 года постройки. Качественное строительное исполнение. Огромная огороженная, свободная от машин, ухоженная придомовая территория. Игровые площадки для детей разного возраста, work-out зона, корт для игры в футбол и баскетбол. Территория двора и дома под охраной. Круглосуточное видеонаблюдение в подъездах, лифтах и по придомовой территории. Большая наземная парковка для автомобилей по периметру дома и две охраняемые автостоянки. Адекватная управляющая компания, неплохо справляющаяся со своими обязанностям и оперативно реагирующая на замечания и предложения жильцов.

 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821044200](tel:+79821044200)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	26
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



