

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Павла Шаманова, 13

Свердловская область, Екатеринбург, улица Павла Шаманова, 13

 Геологическая

6 400 000 Р

108 475Р за м²



59.00 м²

Общая

32.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Арт. 101895350 Продается 2-комнатная квартира в Екатеринбурге, ул. Павла Шаманова, 13 Локация: Академический район — один из самых перспективных и комфортных для жизни в Екатеринбурге. Дом расположен в тихом дворе без шума дорог, в шаговой доступности от парка, школ, детских садов, торговых центров и новой поликлиники. Рядом остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. О доме: - Год постройки: 2016 (новостройка с качественной монолитной конструкцией) . - Этажность: в доме всего 8 этажей , квартира на 8 этаже— отличный вид и тишина . - Подъезды чистые, оборудованы видеонаблюдением, регулярная уборка . - Во дворе — детская и спортивная площадки, зона для выгула собак, подземный паркинг . О квартире: - Площадь: 59.2 м² — просторная кухня-гостиная (12 м²) и две изолированные комнаты (17,1 м² и 15,4 м²) . - Ремонт: отделка от застройщика (ламинат, обои под покраску, сантехника), часть мебели и техника остаются по договоренности. - Коммуникации: автономное квартирное отопление и ГВС (нет проблем с отключениями), теплый пол по всей квартире, система умный дом, защита от протечек, приточно-вытяжная вентиляция - комфортный климат в любое время года. -Окна выходят на прогулочную аллею Цена: 6 400 000 Р (108 108Р/м²) — лучшее предложение для семьи или инвестиции ...

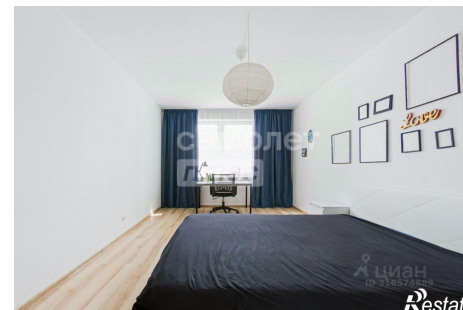
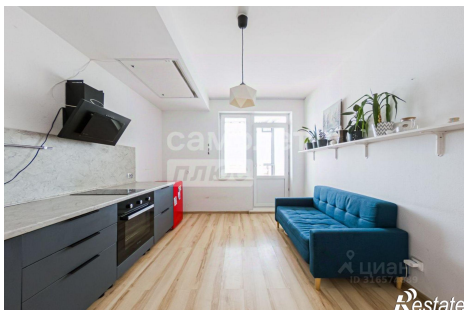
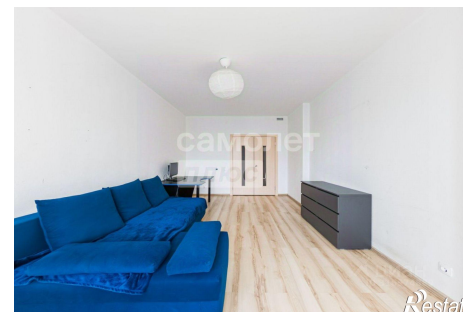
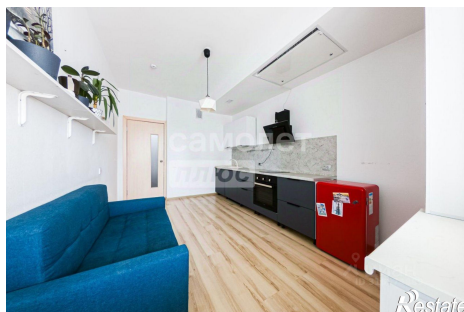
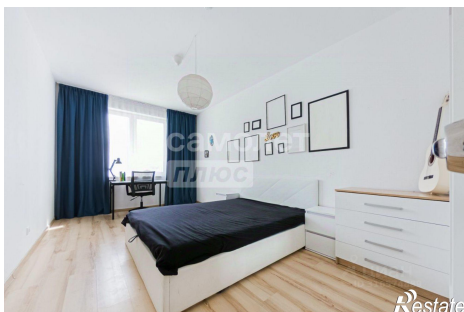
 2 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193901675](tel:+79193901675)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	32.50 кв. м	Площадь комнат	15.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



самолет плюс

План объекта

