Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Свердлова, 11

Свердловская область, Екатеринбург, улица Свердлова, 11

Динамо

7 000 000 Р
118 644Р за м^2

59.00 м^2	8.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Дом сталинской постройки ,есть обременение - дом является памятником истории культуры, объект культурного наследия областного значения, охраняется государством. Квартира теплая, высокие потолки. Окна квартиры выходят на улицу Свердлова. Двор закрытый, заезд во двор со стороны ул. Азина, входы со сторон ул. Свердлова и ул. Братьев Быковых. Во дворе новая детская площадка и бесплатные свободные места для парковки. Удобное местоположение дома, до самого центра города 5 минут езды. Около дома находятся две остановки общественного транспорта, в 5-10 минутах ходьбы железнодорожный вокзал и северный автовокзал, метро. Район очень уютный, соседи тихие, интеллигентные. Рядом есть все необходимые магазины, две гимназии (104,155), детские сады, набережная и Харитоновский парк для прогулок. Космос , ТЮЗ, Колизей, Камерный театр. Рядом спортивные комплексы Динамо и Дивс. 15 минут до УрГУ, 10 минут до Угаха, Аграрного университета и Железнодорожного Коледжа. В соседнем дворе взрослая и детская поликлиники. Квартире требуется ремонт, был начат, между кухней и ванной сделана новая стена, в большой комнате снят пол и начата замена проводки, в комнате поменьше убрана кладовка между коридором и комнатой. Приходите смотреть квартиру, будем рады ответить на все ваши вопросы ID объекта в нашей базе: ...

1 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: Элла Ивановна

Телефон: +79617709035

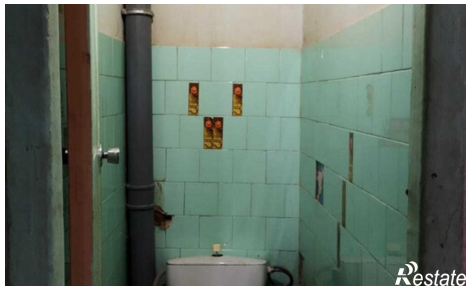
Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

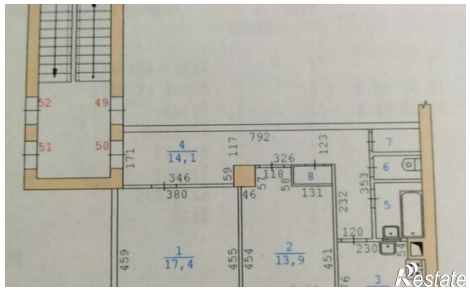
Restate

Restate

Restate


Restate

Restate


52
49
51
50
171
4
14,1
792
117
326
123
346
380
59
118
5
56
8
131
46
7
6
353
5
232
120
230
54
459
1
17,4
455
454
2
13,9
451
76
3
Restate