

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на проспект Космонавтов, 63

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов, 63

 [Прспект Космонавтов](#)

4 390 000 Р

104 524Р за м²



42.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается квартира, общей площадью 42,2 кв.м. Имеет 2 отдельные комнаты и большой зал, объединенный с кухней. Рядом много прогулочных зон, спортивные площадки, зоны отдыха, торговые центр VEER mall, Metro, ТЦ Белка маркет. Также находятся детский сад 339, 420, школа 95, лицей 128, поликлиника, магазины, такие, как Пятерочка и Магнит. Автобусные и трамвайные остановки находятся в шаговой доступности, до метро 800 метров или 10 минут спокойным шагом. Квартира находится в кирпичном доме на 3м этаже, на площадке 3 квартиры, возраст соседей 50-60 лет, тихие, культурные, семейные пары. Управляющая компания УК Рэмп. Коммунальные платежи составляют зимой 5 000-6 000тр, летом 3 000-4 000р. В квартире окна пластик ПВХ, сейф дверь, ванная комната в кафеле до потолка, на полу керамогранит Kerama Marazzi, большая ванна. Заменены все трубы на пластиковые, электропроводка вся заменена на медную, пол натуральный массив клена, безсучков (фото приложено). В квартире остается Кухонный гарнитур с холодильником. Просторный, зеленый двор, места для парковки всегда есть, 1 место можем закрепить для покупателя, в подъезде и во дворе есть видео наблюдение. Юридическая информация: 2 взрослых собственника, чистая продажа! Перед сделкой предоставим справку о выписанных и полной оплате ко и кап ремонте ...

 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: +79826416138

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

