

Купить квартиру за 11 920 000 рублей на Трамвайный переулок, 2 к7

Свердловская область, Екатеринбург, Трамвайный переулок, 2 к7

 Уральская

11 920 000 Р

172 754Р за м²



69.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

28.00 м²

Кухня

21 из 34

Этаж

Продам светлую, просторную трехкомнатную квартиру в ЖК Малевич. Дом класса комфорт плюс. Панорамный 21 этаж. Парадный холл, сидит охранник, 4 бесшумных лифта OTIS, колясочная, 6 квартир на этаже. Планировка на 2 стороны (восток-север), в квартире два санузла в кафеле, счетчики. Наличие мастер спальни с отдельным санузлом и выходом на теплую лоджию. Комнаты правильной формы площадью большая кухня гостиная 28 м и две комнаты 12,6 и 12,1 м. Кухонный гарнитур со встраиваемой техникой остается покупателям. Ремонт капитальный: ламинат, обои, натяжные потолки, санузлы в кафеле. Удачная локация, в шаговой доступности метро, остановки общественного транспорта. Закрытый охраняемый двор с собственной парковкой и детской площадкой. В доме видеонаблюдение, охрана. В шаговой доступности есть все, что необходимо для комфортной жизни: Развитая инфраструктура: Детские сады: 97, 369, 184 Школы: 75, 46 Магнит, Лента. Два взрослых собственника. Все документы готовы к продаже. Возможен быстрый выход на сделку. Обременений нет. МСК не использован ID объекта в нашей базе: 6420

 0 с 24.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79120503781](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	21	Этажей всего	34
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	28.00 кв. м



