

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Щорса 53

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Щорса 53

 Чкаловская

10 300 000 Р

208 081Р за м²



49.50 м²
Общая

15.40 м²
Жилая

19.40 м²
Кухня

10 из 21
Этаж

Объект № 191475. Продается однокомнатная квартира в жилом комплексе «Квартал Федерация». ЖК бизнес-класса, спроектирован по современным стандартам жилья повышенной комфортности. Это евродвушка - большая кухня-гостиная 19.4кв.м. Секция Д, введена в эксплуатацию в декабре 2024 года. ЖК «Квартал Федерация» располагается в границах улиц Щорса - Степана Разина - Чапаева, в 5 минутах ходьбы от станции метро «Чкаловская» и ТРЦ «Мегаполис». Приватный закрытый двор, открытый солнцу, полностью освобожден от машин, за счет подземной парковки. Много детских площадок, воркаут - зоны и места для отдыха. Первый этаж полностью отдан под коммерцию - бутики, кафе, SPA, детский сад и школа Федеральной сети Согласие. Квартира с отличной планировкой, проведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены, увеличенные окна высотой 1,9м, потолки 2,9м, стоит сантехника. Все лифты OTIS грузопассажирские с просторной кабиной, спускаются в паркинг. На этаже всего пять квартир. На минус первом этаже расположены кладовые. На первом этаже при входе в секцию расположена комната консьержа. Паркинг — подземный, два этажа. Один совершеннолетний собственник, ипотека возможна. Все остальные вопросы по телефону и на показе, звоните! ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по ...

 0 с 27.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	21
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.40 кв. м	Площадь комнат	15.40 кв. м
Площадь кухни	19.40 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

