

Купить квартиру за 5 440 000 рублей на ул Новгородцевой, 176

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Новгородцевой, 176

 Площадь 1905 года

5 440 000 Р

143 158Р за м²



38.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Продам комфортную 1 комнатную квартиру, в доме улучшенной планировки, где организовано ТСЖ, а значит, и низкие коммунальные платежи. В 2021 г был проведён капитальный ремонт: заменены коммуникации дома и ремонт лестничной площадки. Комната изолирована от кухни и это очень благоприятно для уютной жизни. Встроенные зеркальные двери отделяют в комнате спальный уголок и шкаф для одежды. Потолки натяжные. В комнате и коридоре паркет, на кухне пол кафель, но сверху ламинат, на лоджии такой же ламинат. Двери межкомнатные из массива дерева. Входная сейф-дверь. Радиаторы и балконные блоки поменяны в 2020 г. Кухонный гарнитур со встроенной техникой, индукционная варочная панель, фартук-итальянская плитка. Установлена система очистки питьевой воды. Из комнаты и кухни есть выходы на лоджию 7 м. Большие окна создают естественный свет в квартире целый день. Большой, отдельный сан.узел в кафеле, установлен новый унитаз. На этаже 5 квартир и они закрыты от лифтового холла. Дружные, семейные соседи. Грязная зона может располагаться вне квартиры. Закрытая благоустроенная территория двора, круглосуточное видеонаблюдение (по периметру дома) и дежурство консьержа обеспечивает жильцам всё необходимое и создаёт для них комфортные условия и безопасность жизни. Парковочные места за шлагбаумом, закрепляются ...

 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827005620](tel:+79827005620)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	16
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



