

Купить квартиру за 4 950 800 рублей на пр-кт Академика Сахарова, 81

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, пр-кт Академика Сахарова, 81

 Геологическая

4 950 800 Р

126 944Р за м²



39.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 25

Этаж

Реальное предложение, звоните! В чистой продаже однокомнатная квартира на 1 этаже в Екатеринбурге, район Академический, по адресу улица Академика Сахарова, дом 81. Квартира расположена на комфортном 1 этаже 25-этажного дома, сданного в 2023 году в новом жилом квартале. Дом из монолита и кирпича! Общая площадь - 40,69 кв. м: эргономичная кухня 11,83 кв. м. с выходом на застекленную лоджию, просторная спальня 17,98 кв. м, совмещенный санузел 4,43 кв. м, коридор и прихожая площадью 4,84 кв. м. Высота потолков - 2,75 метра! Квартира в хорошем состоянии. Выполнена частичная отделка под ключ - обои под покраску, ламинат, плитка в санузле, необходимо финально закончить потолок и другую косметическую отделку. Окна квартиры выходят во двор, на Восток, солнце в первой половине дня. В доме чистые парадные, на этаже небольшое количество квартир, четыре грузопассажирских лифта, спокойные и приличные соседи, тихий двор, есть парковка - снаружи дома на 483 машиномест. Расходы на обслуживание: комфортные коммунальные платежи летом и зимой, так как установлены счетчики на электричество, воду и отопление. Дом под управлением УК Академический. В шаговой доступности - несколько школ, более 5 муниципальных детских садов, также есть частные заведения. Район очень ценится и имеет развитую инфраструктуру: ...

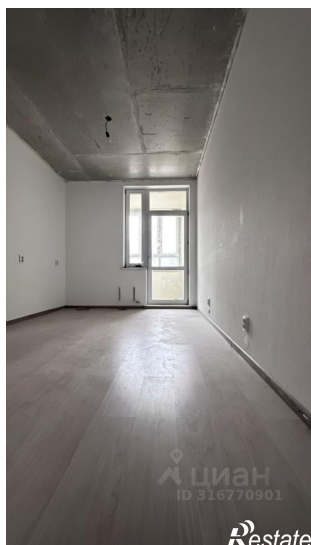
 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126422093](tel:+79126422093)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	25
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



PRFLAT
НЕДВИЖИМОСТЬ

Просторная
1-комнатная квартира
с отдельной под-клоч

Монолитно-кирпичный дом



Н = 2.75 м
1 этаж из 25

Restate

PRFLAT
НЕДВИЖИМОСТЬ

Просторная
1-комнатная квартира
с отдельной под-клоч

Монолитно-кирпичный дом



Н = 2.75 м
1 этаж из 25

Restate

