

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Щербакова, 37

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Щербакова, 37

 Ботаническая

11 500 000 Р

127 778Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>  
Общая

57.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

13.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

6 из 14  
Этаж

Самая классная, семейная квартира! Спецпроект из кирпича с толщиной стен 90 см. Фантастическая шумоизоляция, не будете слышать никого. Квартира выходит на две стороны запад-восток. Просторная квартира 90,3 м<sup>2</sup> с двумя лоджиями. Первая утепленная с обогревом пола, а вторая огромная с панорамным остеклением. Три изолированные спальни в каждой есть шкаф-купе. Кухня с кухонным гарнитуром LORENA со встроенной техникой входит в стоимость (духовой шкаф Bosch, микроволновая печь Samsung посудомоечная машина Bosch, вытяжка, эл. поверхность Bosch) Гостиная имеет переход с кухни и можно пользоваться более просторной кухней-гостиной, а можно изолироваться в отдельную комнату. Два санузла: первый гостевой на входе с водонагревателем. Второй совмещенный санузел с душем. В кухне и санузлах тоже теплые полы. На входе в квартиру есть отдельная кладовка-гардеробная. Дом расположен в хорошем месте на центральной улице Уктуса. Детская площадка огорожена, множество детских садов и школ. ТРЦ Глобус, Аквапарк и Дельфинарий. Горнолыжный комплекс, лес для прогулок и пикников, термальный комплекс Баден Баден и многое другое. Звоните!. . Доступна ипотека по сниженной ставке от 13,9%. . Номер в базе: 11950664. Район: Уктус.

 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126212704](tel:+79126212704)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	6
Этажей всего	14	Площадь жилая	57.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

