

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Пехотинцев, 3

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пехотинцев, 3

4 000 000 Р

117 647Р за м²



34.00 м²

Общая

9 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме - спецпроект 2008 года постройки. Вокруг три больших новых строящихся квартала. Район очень преобразуется, через пару лет цены вырастут, успевайте купить до подорожания. Квартира с хорошим ремонтом, не требующая вложений, чистая и ухоженная. Идеально подходит как для собственного проживания так и для инвестиций под сдачу в аренду. Удобная планировка: просторная комната с лоджией, вместительная кухня, в коридоре шкаф-купе и угловой шкаф с прихожей. Санузел в кафеле. В квартире остается кухонный гарнитур. Подъезд чистый, спокойные соседи. На лестничной площадке можно оставлять коляски, самокаты, велосипеды. Закрытый двор, есть хорошая детская площадка, парковка во дворе напротив подъезда (можно с управляющей договориться об аренде парковочного места). Рядом школа 183 и детский сад, множество магазинов, остановка транспорта во все стороны города. В 10 минутах ходьбы парк отдыха Таганская слобода. Чистая продажа, один взрослый собственник, материнский капитал не использовался. Квартира готова к показам, звоните, обсудим удобное время! Бесплатное юридическое сопровождение сделки для покупателя!

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126022265](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10		



