

Купить квартиру за 4 890 000 рублей на ул Армавирская, 17

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Армавирская, 17

 [Машиностроителей](#)

4 890 000 Р

67 917Р за м²



72.00 м²

Общая

38.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается нестандартная 3-комн. квартира в доме постройки 1985 г. План квартиры с размерами скопирован из техпаспорта БТИ. Комнаты 15,8 / 12,2/ 17,7 кв. м (с лоджией и кладовой-гардеробом). Есть небольшая кладовка в коридоре. Кухня достаточно просторная - 7,74 кв.м. Очень просторный коридор. Дом с кирпичными подъездами. Наш подъезд - со стенами из блоков (хотя в БТИ и числится панельным домом, но стеновые блоки толще и теплее стандартных панелей). Дом обслуживает УК ЖК Мечта , расположенной в этом же доме. Во дворе есть большая детская и спортивная площадка. Состояние квартиры объясняется тем, что квартира сдавалась по комнатам, собственники собирались делать косметический ремонт, но решили ускорить продажу. Квартира 72 кв.м предлагается по цене 58 метровой квартиры типа пентагон ! При том, что планировка намного лучше и квартира тише и теплей! Обременений нет, кредиты или материнский капитал не использовались. Никто не прописан. Рассмотрим ваши предложения по цене!

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122605121](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



