

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на ул Техническая, 42

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Техническая, 42

 Уральская

4 490 000 Р

83 148Р за м²



54.00 м²
Общая

40.10 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

4 из 5
Этаж

Арт. 102881509 Продаётся просторная, уютная, светлая и тёплая трёхкомнатная квартира на 4 этаже в кирпичном доме 1962 года постройки. Тихие и дружелюбные соседи, которые проживают уже давно! Квартира правильной и функциональной планировки: одна просторная гостиная, две спальни, санузел, кухня, потолки 2.5 метра. Квартира без ремонта, что дает возможность покупателю сделать ремонт своей мечты и смело воплощать все свои самые смелые фантазии. Одну из комнат можно превратить в отдельный кабинет. Мебель и техника остаются по договоренности. Места общего пользования в чистом, отремонтированном состоянии, кап.ремонт будет проведен в 2026 году, нет холодных внешних стен! Во дворе всегда есть парковочные места для машин. Всегда очень тихо и спокойно. Управляющая компания Рэмп железнодорожного района следит за комфортным и безопасным проживанием жильцов. Дом удачно расположен в шаговой доступности от инфраструктуры: детский сад в соседнем дворе, музыкальная школа через дорогу, в пяти минутах ходьбы школы 50, 83, 170 и 174, которые окружают этот дом со всех сторон света. Магазин Пятерочка находится в самом доме, аптека и отделение Сбербанка в непосредственной близости от дома. В 15 минутах ходьбы находится парк культуры и отдыха Таганская слобода , идеальное место, чтобы гулять ...

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126212506](tel:+79126212506)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 40.10 кв. м | Площадь комнат | 19.30 кв. м |
| Площадь кухни | 6.00 кв. м | | |

