

×

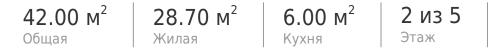
Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Малышева, 100

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Малышева, 100

₩ Площадь 1905 года

7 000 000 P

166 667P за м²



Светлая мебелированная квартира на 2 этаже теплой кирпичной хрущёвки. Окна в соседний двор в сторону ул. Луначарского. Дом в глубине квартала, Квартира угловая, со стороны спальни внешняя стена. За счёт плотной застройки квартала и 2 этажа - стена не холодная! При этом со стороны спальни нет соседей. Остальные соседи тихие. за 9 лет ни одного раза никто не шумел. Квартира после капитального ремонта 2016 года. Замена вся проводка, так же заменены все трубы (включая стояк по подъезду). Подключен интернет (оптика и витая пара с разводкой в гостинной), можно выбрать провайдера. Домофон. Двор огорожен, стоят ворота. Во дворе детская площадка, всегда много детей, сам двор очень дружный. Парковка во дворе, места есть всегда (1 место прилагается к квартире), ворота открываются с пульта и через Алису. в радиусе 100 метров от дома остановки общественного транспорта (трамвай, автобус, троллейбус), до метро 20 минут пешком. Вся инфраструктура в 5 минутах (магазины, кино, фитнес, школы, музыкальная и художественная школы, торговые центры). В 50 метрах парк Энгельса. Есть вся мебель для комфортного проживания. В спальне: кровать 160 на 200 с хорошим матрасом и подъёмным основанием. (может быть заменена на односпальную), комод, шкаф с полками, зеркало и полка. В гостинной: Диван (раскладывается) ...

● 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79826515200



Характеристики

| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
|----------------------|-------------|---------------|------------|
| Этаж | 2 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 28.70 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |





















