

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Малышева, 100

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Малышева, 100

 Площадь 1905 года

7 000 000 Р

166 667Р за м²



42.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Светлая мебелированная квартира на 2 этаже теплой кирпичной хрущёвки. Окна в соседний двор в сторону ул. Луначарского. Дом в глубине квартала, Квартира угловая, со стороны спальни внешняя стена. За счёт плотной застройки квартала и 2 этажа - стена не холодная! При этом со стороны спальни нет соседей. Остальные соседи тихие. за 9 лет ни одного раза никто не шумел. Квартира после капитального ремонта 2016 года. Замена вся проводка, так же заменены все трубы (включая стояк по подъезду). Подключен интернет (оптика и витая пара с разводкой в гостиной), можно выбрать провайдера. Домофон. Двор огорожен, стоят ворота. Во дворе детская площадка, всегда много детей, сам двор очень дружный. Парковка во дворе, места есть всегда (1 место прилагается к квартире), ворота открываются с пульта и через Алису. в радиусе 100 метров от дома остановки общественного транспорта (трамвай, автобус, троллейбус), до метро 20 минут пешком. Вся инфраструктура в 5 минутах (магазины, кино, фитнес, школы, музыкальная и художественная школы, торговые центры). В 50 метрах парк Энгельса. Есть вся мебель для комфортного проживания. В спальне: кровать 160 на 200 с хорошим матрасом и подъёмным основанием. (может быть заменена на односпальную), комод, шкаф с полками, зеркало и полка. В гостиной: Диван (раскладывается) ...

 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826515200](tel:+79826515200)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

