

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на проспект Академика Сахарова, 45

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Академика Сахарова, 45

 Чкаловская

10 700 000 Р

130 488Р за м²



82.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира 82,5 м2 в доме комфорт-класса. Четвертый этаж из девяти, 4 квартиры на этаже. Тихий лифт со спуском в паркинг (Место в Паркинге есть, но продаётся отдельно) Спокойная атмосфера и безопасность: по периметру дома установлены камеры видео наблюдения с возможностью онлайн-доступа. Планировка: Гостиная с кондиционером. Две спальни, каждая с шкафами-купе для гардероба. Просторная прихожая с большим шкафом-гардеробной. Большая кухня с кухонным гарнитуром и встроенной техникой Bosch, есть фильтр для питьевой воды. Два отдельных санузла. В квартире остается техника (кондиционер в гостиной, встроенная мебель в каждой комнате и коридоре). Удобное месторасположение: выход на Сахарова и остановка общ. транспорта прямо у дома, выход в Преображенский парк, удобный выезд из паркинга на дорогу из академического. Во дворе находятся детская площадка • В шаговой доступности: школы и детские сады, фитнес-центры (с бассейном), Дворец Дзюдо, Академия тенниса, магазины. Один взрослый собственник. Обременений нет. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, , современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, кондиционер, счетчики холодной и горячей воды, домофон ...

 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826207586](tel:+79826207586)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

