

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Викулова, 61 4

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Викулова, 61 4

 Геологическая

4 800 000 Р

145 455Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 12

Этаж

Арт. 102860461 Продается уютная теплая однокомнатная квартира, расположенная на десятом этаже двенадцатиэтажного панельного дома с видом во двор. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт: выровненные стены, новая проводка медная, полы ламинат и плитка, обои, пластиковые окна, сейф-дверь. Имеется большая лоджия, в которой установлены окна с прекрасным видом во двор. Во дворе всегда есть парковочные места для автомобилей, так же оборудована детская площадка. В квартире остается кухонный гарнитур и почти вся мебель и техника. Инфраструктура района развита: - Радуга парк в 10 минутах пешком - Магазины, аптеки в шаговой доступности - Трамвайная остановка напротив дома - Автобусные остановки на расстоянии 200м и 350м - До центра города на общественном транспорте 15 минут. Места общего пользования в чистом, отремонтированном состоянии, нет холодных внешних стен! Эта квартира идеальный вариант для проживания молодой семьи или студента по разумной цене или как инвестиционный вариант под сдачу в аренду. Показ по договоренности. Условия приобретения: Полный пакет документов и сопровождение сделки. Взаимозачет Вашей недвижимости. Сертификаты, Материнский капитал. Получить бесплатную консультацию, помощь ипотечного брокера и юридическую поддержку, Вы сможете обратившись ...

 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126212506](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 10          | Этажей всего      | 12          |
| Площадь жилая     | 16.60 кв. м | Площадь<br>комнат | 16.60 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                   |             |

