

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Базовый пер, 48

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Базовый пер, 48

 [Ботаническая](#)

8 000 000 Р

129 032Р за м²



62.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 26

Этаж

Продается уютная квартира рядом с парком Маяковского (вход в парк в ста метрах от дома). Общая площадь — 61,6 кв.м. Кухня: 8,2 кв.м. Жилые комнаты: 18,3 и 16,3 кв.м. Санузел раздельный: 2,7 и 1,5 кв.м. Гардеробная: 2 кв.м. (полностью оборудованная). Особенность квартиры — просторная лоджия с теплым полом (8 кв.м), которая может стать полноценной комнатой даже в холодную зиму благодаря программируемым терморегуляторам. Дом в ЖК «Маяковский парк» построен в 2008 году. В подъезде чисто, есть два пассажирских и один грузопассажирский лифт. Установлено видеонаблюдение, работает подземный паркинг и наземная стоянка. До станции метро «Ботаническая» можно дойти за 15 минут. Удобный выезд на Кольцовский тракт и Сибирский тракт. До центра Екатеринбурга — 10-15 минут на машине. По договоренности можем оставить мебель и бытовую технику на фото. Квартира без обременений. Один взрослый собственник, несовершеннолетних нет. [Уважаемые пользователи Яндекс недвижимости, просьба не копировать описание и фото с данного объявления. Напоминаем, что авторское право защищает закон.]

 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Александра](#)

Телефон: [+79617614305](tel:+79617614305)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	26	Площадь кухни	8.00 кв. м

