

Купить квартиру за 42 000 000 рублей на ул Степана Разина, 23

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Степана Разина, 23

 Геологическая

42 000 000 Р

269 231Р за м²



156.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

В продаже редкая для данного ЖК Александровский сад видовая (без эффекта окна в окна). Просторная и светлая, 9 окон на 3 стороны света. Общая площадь 156 кв.м. Вид на центр города, площадь арены УГМК и благоустроенный двор. Свободная планировка с возможностью реализации всех современных требований: - большая кухня-столовая-гостиная (с 4 окнами, выходящими на разные стороны света); - полное разделение общих и частных зон; - мастер-спальня (со своим гардеробом и санузлом); - хоз. комната (постирочная); - ванная комната с окном. Дом расположен в 1 минуте пешком от участка набережной реки Исеть, благоустраиваемого рядом с ареной УГМК. Секция дома введена в эксплуатацию. Гарантию и безопасность обещаю! Звонить в любое время! Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. . Доступна ипотека по сниженной ставке от 13,9%. . Номер в базе: 11804729. Район: Центр.

 1 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826415432](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	25.00 кв. м

