

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на Шадринский переулок, 18

Свердловская область, Екатеринбург, Шадринский переулок, 18

 Динамо

8 600 000 Р

153 571Р за м²



56.00 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира рядом с парком им.Блюхера. Комнаты изолированные, большая кухня, отдельный санузел, застеклённая лоджия площадью 4,9 кв.м. Расположена на первом жилом этаже, по факту на высоком втором этаже дома (на первом этаже офисные помещения — см.фото). Два окна (кухня и комната) выходят на парк. Комнаты на разные стороны. Площадь комнат 18,4 и 10,7 метров; кухни 11,0 метров. Санузел отдельный. Площадь туалета позволяет разместить раковину, стиральную машину и шкаф для хранения хоз.принадлежностей. ТСЖ. Чистый подъезд. Доступная без барьерная среда, наличие широких пологих пандусов. Удобно для входа с колясками. Рядом находятся Гимназии 35 и 47, детские сады, почта, аптеки, продуктовые магазины в шаговой доступности, торговый центр Апельсин, пункты выдачи маркетплейсов. До центра города: на машине — 7 минут; пешком — 20. Рядом с домом остановки общественного транспорта в разные районы города: трамваи, троллейбусы, автобусы. Один взрослый собственник с момента сдачи дома в эксплуатацию. Материнский капитал не использовался, обременений нет. Продажа в связи с переездом

 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826722027](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	17	Площадь жилая	29.10 кв. м
Площадь комнат	18.40 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



