

×

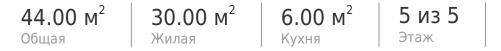
Купить квартиру за 5 999 000 рублей на Шарташская улица, 12

Свердловская область, Екатеринбург, Шарташская улица, 12



5 999 000 P

136 341Р за м²



Объект N 191149. Продам красивую 2-комнатную квартиру в тихом центре. В квартире сделана современная перепланировка (узаконена), качественный ремонт: заменены стояки и электропроводка (усилена, что позволило поставить электроплиту), установлена сейф-дверь, тёплый пол, новая современная сантехника, кондиционер, встроенная гардеробная и кухонный гарнитур (по договоренности квартира может быть передана с имеющейся мебелью и техникой). Состояние - заезжай и живи. Во дворе новый детский городок. Всё необходимое для жизни в пешей доступности: магазины, кафе, общественный транспорт, детские сады, школы, поликлиники, клиника Здоровье 365 через дорогу. Поблизости Харитоновский парк, ТЮЗ, метро Динамо, набережная городского пруда, Храм на крови, БЦ Высоцкий, филармония, Оперный театр и музкомедия, Космос, Арбитражный суд. Удобный вариант не только для жизни, но и для сдачи в аренду - рядом расположены несколько учебных заведений (УрФУ, УрГАХА и УрГАУ, консерватория), что гарантирует стабильный поток арендаторов. Добропорядочные соседи (все собственники). Чистая продажа: один взрослый собственник (владеет 14 лет), без супругов, детских долей и долгов. Квартира освобождена, просмотр по согласованию. Полное юридическое сопровождение от первого показа до получения ключей после закрытия сделки. ...

● 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79126708294



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 5

Этажей всего 5 Площадь жилая 30.00 кв. м

Площадь кухни 6.00 кв. м



















