

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Вильгельма де Геннина, 45

Свердловская область, Екатеринбург, улица Вильгельма де Геннина, 45

 Геологическая

5 900 000 Р

137 209Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 15

Этаж

Продается однокомнатная квартира, по планировке евро: кухня-гостиная и спальня. Санузел совмещённый, кафель на полу и стенах. В спальне пол ламинат, кухня-гостиная и коридор линолеум. Во всем доме заменены старые стояки ГВС и ХВС на пластик. Вода в трубах чистая. Очень теплая квартира: зимой отопление никогда не включали на максимум. Из мебели остаются кухонный гарнитур и встроенные шкафы в коридоре. Рядом с домом автобусная и трамвайная остановки, две школы, садики. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Коммунальные платежи оплачены. Документы в порядке, квартира покупалась за наличные, без использования мат. капитала. Быстрый выход на сделку. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, подземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь,. . Доступна ипотека по сниженной ставке от 13,9%. . Номер в базе: 11907355. Район: Академический.

 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827512470](tel:+79827512470)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 4              |
| Этажей всего      | 15 | Площадь<br>кухни | 11.00 кв.<br>м |



